

MEHR ALS MAN SIEHT.

WAS HINTER DEM NEUEN LOOK STECKT.

MOTEL ONE FRANKFURT-RIVERSIDE







BESTAND.
NEU GEDACHT.

Ein bestehendes Hotel, ein **neues Kapitel am Main.** Wo bereits zuvor Gäste ein und aus gingen, präsentiert sich heute das **Motel One Frankfurt-Riverside** mit einem neuen Interior-Konzept. Inspiriert vom Main, dem Frankfurter Osthafen und der Streetart-Szene prägen neue Farben, Materialien und Einrichtungselemente die Atmosphäre des Hotels.

Auf rund **3.500 m²** wurde das bestehende Hotel umfassend modernisiert. REINHOLD KELLER war für die Schreinerarbeiten sowie die Lieferung und Montage der Zimmereinrichtung verantwortlich. Hinzu kam die Koordination der verschiedenen Ausbaugewerke im Rahmen der Generalunternehmung.



GÄSTE IM HAUS. RÄUME IM WANDEL.

Während in einem Teil des Hotels die Gäste ein- und ausgingen, wurde in anderen Bereichen bereits renoviert.

Damit der Hotelbetrieb während der Modernisierung weiterlaufen konnte, erfolgten die Arbeiten in **zwei Bauabschnitten.** Mindestens 50 % der Zimmerkapazität mussten dabei jederzeit verfügbar bleiben. Das erforderte eine **enge Abstimmung** der Gewerke und eine **sorgfältig geplante Baustellenlogistik.**

Wie eng die Abläufe getaktet waren, zeigt eine Zahl: **Innerhalb einer Woche wurden 68 Hotelzimmer umgesetzt.**



WOW!











MOTEL ONE FRANKFURT-RIVERSIDE

WOW!



BESTAND MIT GESCHICHTE.

FLEXIBILITÄT VOR ORT

Bei der Renovierung bestehender Gebäude lassen sich nicht alle baulichen Gegebenheiten im Voraus erkennen. Auch in Frankfurt kamen während der Arbeiten Details zum Vorschein, die Anpassungen erforderlich machten.

Das Projektteam reagierte darauf mit **kurzen Abstimmungswegen, flexiblen Bauabläufen** und **passenden Lösungen** direkt während der Ausführung.

Auch die Lobbyplanung wurde während des Projekts noch einmal grundlegend überarbeitet. Für die erneute Projektierung und Abstimmung der erforderlichen Leistungen standen lediglich drei Wochen Vorlauf zur Verfügung.





FACTS RK

PROJEKT

Motel One Frankfurt-Riverside
Lange Str. 5-9
60311 Frankfurt am Main

ECKDATEN

145 Räume
Lobby
3.500 m^2

LEISTUNGEN RK

Schreinergewerk
Generalunternehmer
Lieferung
Montage

CONTACT US

*SIE SUCHEN DEN RICHTIGEN PARTNER FÜR **IHR** NÄCHSTES PROJEKT?*

Vom einzelnen Standort bis zum internationalen Rollout begleitet **REINHOLD KELLER** Innenausbauprojekte von der Planung bis zur Montage.



NEUES INTERIOR. BIS INS DETAIL.



Von Headboards über Schränke und Schreibtische bis hin zu Garderobenpaneelen erhielten alle **145 Hotelzimmer** eine neue Einrichtung.

Auch in den öffentlichen Bereichen setzt sich das Designkonzept fort. In der **Lobby** und im **Barbereich** treffen unterschiedliche Materialien, Farben und Oberflächen aufeinander. Zu den handwerklichen Besonderheiten des Projekts gehören die **kleinteilige Fliesenverlegung** an der Bar und eine **Echtmetallbeschichtung in Kupfer.**



WOW!











WOW!

MOTEL ONE FRANKFURT-RIVERSIDE

DIE GESCHICHTE DAHINTER.

Was Gäste heute sehen, ist das fertige Interior. Was sie nicht sehen, ist all das, was auf dem Weg dorthin passiert ist.

Vom Umgang mit den baulichen Gegebenheiten über die Koordination der verschiedenen Gewerke bis hin zu kurzfristigen Anpassungen der Designplanung erforderte die Renovierung in jeder Phase **Flexibilität.** Und das, während das Hotel weiterhin Gäste empfing.

Das Ergebnis ist mehr als ein neuer Look. Dahinter stehen eine enge Zusammenarbeit, praktische Erfahrung und ein Team, das auch dann Lösungen findet, wenn Pläne angepasst werden müssen.

„BEI BESTANDSGEBÄUDEN ENTDECKT MAN MANCHMAL DINGE, MIT DENEN VORHER NIEMAND GERECHNET HAT. DANN ZEIGT SICH, WIE WICHTIG ERFAHRUNG, FLEXIBILITÄT UND EINE GUTE ZUSAMMENARBEIT SIND."

CLARA KLUG
Projektleiterin | REINHOLD KELLER





HEY!
HEY!
HEY!
HEY!



ANDRÉ LEIBACHER

Vice President of Sales Hospitality & Health

phone +49 9371 9790 2530
mobile +49 151 58853662
mail andre.leibacher@reinhold-keller.com

LET'S TALK!

WIR L(I)EBEN **INNENAUSBAU**

INNENAUSBAU / SCHREINEREI

GENERALUNTERNEHMER

WAS WIR IHNEN BIETEN

Je nachdem, wie weit Sie mit Ihrem Bauvorhaben und Ideen fortgeschritten sind, haben wir die passende Lösung für Ihre Anforderungen. Ganz gleich, ob es sich um einen Neubau oder eine Renovierung handelt, Sie wählen den Zeitpunkt, zu dem Sie uns als Partner an Bord holen möchten.



www.reinhold-keller.com