



MOTEL ONE X REINHOLD KELLER

VOM ERSTEN ENTWURF BIS ZUM **WOW!**



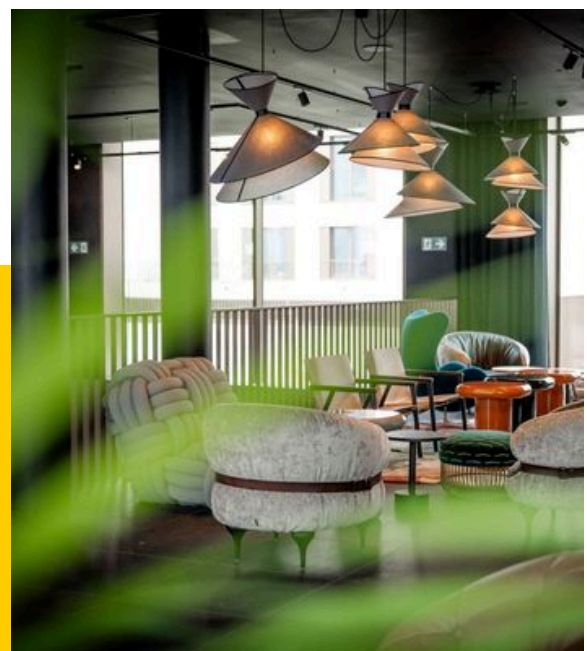
UNSER AUFTAKTPROJEKT:
MOTEL ONE MITTEN IM FASHION
DISTRICT VON ANTWERPEN.

EIN STARKES PROJEKT. EIN STARKER START.

Im Fashion District von Antwerpen öffnete Motel One seine Türen – ein Auftakt, der uns besonders stolz macht. Als verlässlicher Partner durften wir die Vision unseres Kunden zum Leben erwecken und **das neue Hotelzimmerkonzept von Beginn an mitgestalten**.

Von der ersten **Bemusterung** über technisches **Value Engineering** bis hin zur finalen Umsetzung haben wir mit handwerklicher Sorgfalt und klarer Beratung unterstützt. Unsere Expertise liegt dabei im Detail, im Gespür für Material und Technik sowie in effizienten, wirtschaftlichen Lösungen, die unserem Kunden echten Mehrwert bieten.

Hier trifft Motel Ones einzigartiges Gespür für Design und Ästhetik auf unsere Umsetzungscompetenz und langjähriges Know-how. Daraus entstanden ist eine **Zusammenarbeit auf Augenhöhe**, bei der am Ende eins zählt: **Ein Ergebnis, das begeistert**.





DESIGN TRIFFT MODE



RÄUME, DIE GESCHICHTEN ERZÄHLEN

Das Motel One **Hotelzimmer-Konzept** setzt auf klare Formen, stilvolle Reduktion, individuelle Farbakzente und umfangreiche Funktionalität. Die Lobbys hingegen überraschen mit einzigartigen Geschichten, passend zu ihrem Standort.

In **Antwerpen** ist die Lobby eine **Hommage an die Modewelt** der Stadt: Stoffbahnen, Designskizzen, Garnrollen –

jedes Detail erzählt von kreativer Handwerkskunst und lokaler Inspiration.

Gemeinsam mit dem Motel-One-Design-Team haben wir das **Zimmerkonzept neu entwickelt**: Materialauswahl, technische Optimierung und wirtschaftliche Lösungen standen im Fokus eines intensiven kreativen Austauschs – bis jedes Element exakt passte.

WOW!



DAS ZIMMER ALS RÜCKZUGSORT



REDUZIERT IM STIL.
REICH AN KOMFORT.

Die 221 Zimmer bieten genau das, was
moderne Städtereisende brauchen:
**entspannter Komfort, stimmiges Design
und smarte Details.**

+ Boxspringbetten mit ägyptischer Baumwolle

+ Raindance-Dusche, Fußbodenheizung im Bad, Klimaanlage

+ Flatscreen-TV & Highspeed-WLAN

Komfort im Motel One Antwerpen ist mehr als
nur ein bequemes Bett – es ist das **Zusammen-
spiel aus Atmosphäre, Funktion und Design.**
Klar strukturierte, clever ausgestattete Zimmer
schaffen ein Umfeld zum Wohlfühlen. Ein
urbaner Rückzugsort – mitten in der Stadt,
mit Raum zum Durchatmen.

WERTSCHÖPFUNG DURCH **VALUE ENGINEERING**

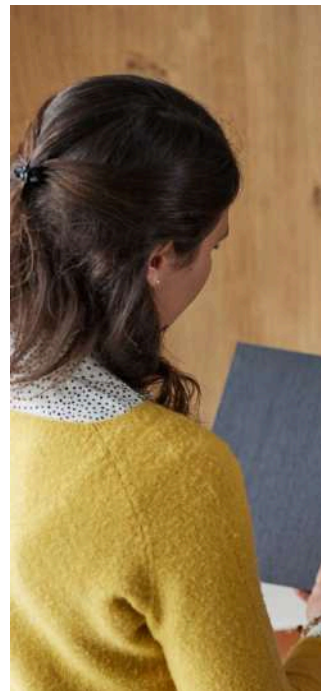
KONZEPTENTWICKLUNG MIT FEINER ABSTIMMUNG

Gemeinsam mit Motel One durften wir das **neue Zimmerkonzept** für das Hotel entwickeln – ein Prozess, der von Anfang an auf enger Abstimmung und Effizienz ausgerichtet war. Unsere Rolle als Sparringspartner ermöglichte es uns, einen **maßgeschneiderten Raum** zu schaffen, der sowohl funktional als auch **wirtschaftlich effizient** ist.

Der Startpunkt lag in der koordinierten Ideenfindung, bei der wir **zwei initiale Gestaltungsansätze** präsentierten. In enger Abstimmung mit der Designabteilung von Motel One wurden vor Ort die stärksten Elemente beider Varianten ausgewählt. Dieser iterative Prozess führte zu einer Lösung, die **exakt auf die Anforderungen** des Hotels und seiner Gäste abgestimmt ist.

An unserem Firmenhauptsitz in Kleinheubach wurde die Bemusterung und die **detaillierte Feinausarbeitung** fortgeführt. Dabei lag der gemeinsame Fokus nicht nur auf der Ästhetik – auch **technische Machbarkeit** und **ökonomische Faktoren** wurden intensiv beleuchtet.

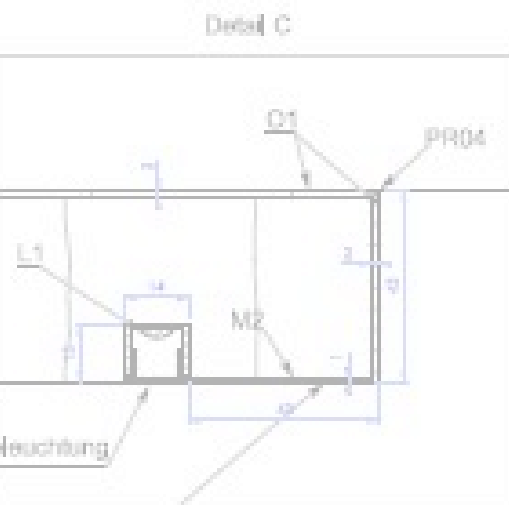
Ein zentraler Bestandteil im Optimierungsprozess war es, gezielt Potenziale zur **Kostenreduktion** und **Leistungssteigerung** zu identifizieren. In enger Abstimmung mit dem Kunden wurden Materialien bewertet, Bauteile standardisiert und Varianten reduziert – mit klarem Fokus auf den **Design-to-Cost-Ansatz**. Das Ziel: maximale Effizienz bei gleichbleibender Qualität.





„Unsere Rolle ging weit über die Gestaltung hinaus. Mit Blick auf das große Ganze behielten wir stets Funktion, Design und Anforderungen im Blick. Unsere langjährige Erfahrung im Bereich Value Engineering erwies sich dabei als Schlüssel, um für jede Aufgabenstellung präzise Lösungen zu erarbeiten – individuell, zielführend und skalierbar.“

André Leibacher
Vice President of Sales
Hospitality & Health



DIE STADT VOR DER TÜR: ANTWERPEN ERLEBEN



FASHION, DESIGN UND GESCHICHTE

Antwerpen – die Stadt, in der **Kreativität und Handwerk** auf Weltniveau zusammentreffen. Einst europäisches Zentrum für den Textilhandel, heute Heimat visionärer Designer, exklusiver Boutiquen und renommierter Modemuseen.

Mit dem neuen Motel One, das direkt am Eingang zum Fashion District liegt, bekommen Gäste den **perfekten Ausgangspunkt** für diese lebendige Metropole.

Von der Hoteltür sind es nur wenige Schritte zu **Antwerpens Modewelt**: Modemuseum MoMu, Concept Stores, Designerschulen, Fair Fashion Shops – hier schlägt das kreative Herz der Stadt. Auch die **historischen Wahrzeichen** wie der Grote Markt oder die Liebfrauenkathedrale sind fußläufig erreichbar.

Ein kleiner Tipp für zwischendurch: Probieren Sie die „Antwerpse Handjes“, eine süße Hommage an das kulturelle Erbe der Stadt.



„Nachhaltigkeit ist keine Stilfrage,
sondern Teil der Lösung.
Umso schöner, wenn man
beides kombinieren kann.“

Projektteam RK

NACHHALTIG GEDACHT. HOCHWERTIG UMGESETZT.



Für Motel One endet gutes Design nicht bei der Optik, sondern umfasst auch Verantwortung. **Nachhaltigkeit ist Teil der Marken-DNA** – und das neue Hotel in Antwerpen setzt diesen Anspruch konsequent um.

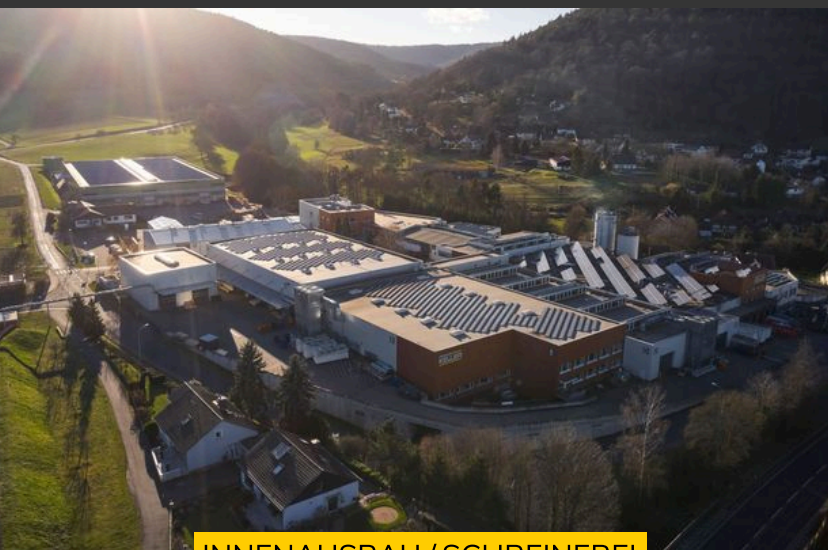
GRÜN GEDACHT. KLAR UMGESETZT.

- + 100 % Strom aus erneuerbaren Quellen
- + Seifen & Duschgels ohne Mikroplastik
- + Wiederbefüllbare Spender aus PET
- + Frühstück mit regionalen Bio-Produkten
- + Fair-Trade-Kaffee in der Lounge
- + Langlebige Materialien & hochwertige Ausstattung





HEY!
HEY!
HEY!
HEY!
HEY!



INNENAUSBAU / SCHREINEREI

GENERALUNTERNEHMER

WIR L(I)EBEN INNENAUSBAU

WAS WIR IHNEN BIETEN

Je nachdem, wie weit Sie mit Ihrem Bauvorhaben und Ideen fortgeschritten sind, haben wir die passende Lösung für Ihre Anforderungen. Ganz gleich, ob es sich um einen Neubau oder eine Renovierung handelt, Sie wählen den Zeitpunkt, zu dem Sie uns als Partner an Bord holen möchten.

LET'S CONNECT

✉ contact@reinhold-keller.com

🌐 www.reinhold-keller.com

REINHOLD
KELLER
PROFESSIONAL INTERIOR